

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
Помещений в многоквартирном доме Корпус 2,
расположенного по адресу: г. Анапа, ул. Крепостная 51.
Заочное голосование

город Анапа

10 марта 2020 года.

Вид собрания: Внеочередное

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Принятые решения по вопросу выбора Совета дома заочным голосованием по адресу:
г. Анапа, ул. Крепостная, дом 51, корпус 2 .

Заочное голосование проходило с 30 июля 2019 года по 10 марта 2020 года.

Место сбора решений: 353440, Краснодарский край, город Анапа, ул. Крепостная, дом 51, корпус 2, квартира 44.

Инициатор общего собрания:

Ходова Татьяна Сергеевна, собственник квартиры № 75.

Повестка дня общего собрания:

- 1. Избрание Председателя**
- 2. Избрание Секретаря общего собрания.**
- 3. Избрание счетной комиссии общего собрания.**
- 4. Избрание членов Совета МКД.**
- 5. Избрание Председателя Совета МКД из числа избранных членов Совета МКД.**
- 6. Утверждение Положения о Совете дома (Устав).**

Ознакомиться с проектом Устава можно на информационном стенде 1 этажа и в группе «Жильцы на Крепостной» WhatsApp. (Приложение №1).

На дату проведения общего собрания в многоквартирном доме 189 собственников помещений, на основании реестра, взятого из базы Росреестра (Электронный Дом). 14 (четырнадцать) собственников имеют более одной квартиры (помещения) в собственности, то численность жилых и нежилых помещений для голосования сократилась на 23 (двадцать три) голоса (Приложение №3). Количество незарегистрированных помещений в реестре 20 (двадцать).

$189 - 23 = 166$ (собственников) – 20 (незарег –х помещений) =146

$146 : 2 = 73$ (собственника составляет 50% от общего числа голосов собственников помещений в МКД корпуса 2).

Проголосовало 79 собственников, имеющих 4 238,8 м². Таким образом, кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводилось в форме – заочного голосования, на котором были приняты следующие решения:

- 1. Избрание Председателя общего собрания.**

Предложено: избрать председателем общего собрания Ходову Татьяну Сергеевну, собственника квартиры № 75.

Количество голосов:

«За» 97,86 % «Против» 0 % «Воздержались» 2,14 %.

Решено: Избрать Председателем общего собрания Ходову Татьяну Сергеевну, собственника квартиры № 76.

- 2. Избрание секретарем общего собрания.**

Предложено: избрать секретарем общего собрания Федорову Ирину Владимировну № 162.

Количество голосов:

«За» 96,6 % «Против» 0 % «Воздержались» 3,40 %.

Решено: Избрать секретарем общего собрания Федорову Ирину Владимировну собственника квартиры № 162.

3. Избрание счетной комиссии общего собрания.

Предложено: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе: Короткову Наталью Вячеславовну, собственник квартиры № 12 – председатель счетной комиссии. Члены счетной комиссии: Скляр Валентина Михайловна, собственник квартиры № 76.

Количество голосов:

«За» 96,60 % «Против» 0 % «Воздержались» 3,40 %.

Решено: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе: Коротковой Натальи Вячеславовны, собственник квартиры № 12 – председатель счетной комиссии. Члены счетной комиссии: Скляр Валентины Михайловны, собственник квартиры № 76.

4. Избрание членов Совета МКД.

Предложено: Избрать членами Совета МКД:

Раздобреева Владимира Григорьевича, собственника квартиры № 119.

Ходову Татьяну Сергеевну, собственника квартиры 75.

Котову Елену Викторовну, собственника квартиры № 44.

Раздобрееву Зою Васильевну, собственника квартиры № 119.

Жердеву Ольгу Ивановну, собственника квартиры № 121.

Количество голосов:

«За» 95,58 % «Против» 3,35 % «Воздержались» 1,07 %.

Решено: Избрать членов Совета МКД:

Раздобреева Владимира Григорьевича, собственника квартиры № 119.

Ходову Татьяну Сергеевну, собственника квартиры 75.

Котову Елену Викторовну, собственника квартиры № 44.

Раздобрееву Зою Васильевну, собственника квартиры № 119.

Жердеву Ольгу Ивановну, собственника квартиры № 121.

5. Избрание председателя Совета МКД из числа избранных членов Совета МКД.

Предложено: Избрать председателем Совета МКД из числа избранных членов Совета МКД Раздобреева Владимира Григорьевича, собственника квартиры № 119.

Количество голосов:

«За» 97,87 % «Против» 1,06 % «Воздержались» 1,07 %.

Решено: Избрать председателем Совета МКД из числа избранных членов Совета МКД Раздобреева Владимира Григорьевича, собственника квартиры № 119.

6. Утверждение Положения о Совете дома (Устав).

Предложено: Проект Положения о Совете дома (Устав).

Количество голосов:

«За» 98,93% «Против» 0 % «Воздержались» 1,07 %.

Решено: Утвердить Положение о Совете дома (Устав).

Председатель общего собрания Ходова Т.С. Ходова

Секретарь общего собрания Федорова И.В. Федорова